

**Les Hespérides**  
Résidences-Services®

**MONTPELLIER - MARSEILLE**  
**NÎMES - AIX EN PROVENCE**

- Emplacements remarquables
- Restauration de qualité
- Services personnalisés
- Sécurité 7 jours/7, 24 heures/24
- Accueil permanent

**Devenez propriétaire ou locataire**  
**Du studio au 3 pièces**

**Sopregim** 01 76 61 05 21 - [www.sopregim.fr](http://www.sopregim.fr)

Hotel \*\*\*\*  
**la Villa Douce**

Profitez de la douceur des vacances  
de la Toussaint en famille  
**VOS ENFANTS SONT NOS INVITÉS!**

**SEJOUR OFFERT**  
**POUR LES ENFANTS**  
**DE MOINS DE 12 ANS**

Indiquez le code promotionnel "PMATCH"  
lors de votre réservation.

Réservations  
+33 (0)4 94 15 30 30 | [www.lavilladouce.com](http://www.lavilladouce.com)

**PARTICULIER**

Vend super loft de luxe (Maison Individuelle) dans un village médiéval du Gard à deux pas d'Avignon, Uzès, Arles, Nîmes. Comprendant 2 chambres, cuisine d'été/hiver, salle d'eau + 2 toilettes, salle à manger et salon sur 2 niveaux ouvrant sur une petite terrasse avec vue imprenable sans vis-à-vis.

**400 000 € négociable**  
+33 6.32.65.38.89 - [venteproprietaire@gmail.com](mailto:venteproprietaire@gmail.com)

**SENEGAL Petite Côte**  
+ de 300 jours de soleil, une moyenne de 28°

Villa contemporaine 100m² + Terrain  
97.200 € Retraités Avantages Fiscaux.  
Renseignez-vous au 06 80 59 75 79  
[www.immopetitecote.com](http://www.immopetitecote.com)

Participez à nos **PROCHAINES CONFÉRENCES «Investir en FLORIDE»**  
**RENDEZ-VOUS les 4, 6, 9, 11 et 13 octobre à**  
**Cannes, Aix-en-Provence, Bordeaux, Lille et Paris !**

**Fiscalité avantageuse et prix bas !**  
Les équipes française et américaine de Pineloch Investments vous reçoivent en octobre, lors de leurs prochaines conférences de présentation.

**Nombreuses opportunités d'investissement locatif et résidences secondaires en Floride.**  
Choisissez des experts de **l'investissement immobilier clé en main depuis 35 ans !**  
Contactez-nous pour tous les lieux et heures de rendez-vous par téléphone ou sur notre site web !

**01 53 57 29 07**  
**VILLAS EN FLORIDE** [info@villasenfloride.com](mailto:info@villasenfloride.com)  
[www.villasenfloride.com](http://www.villasenfloride.com)

Entrée libre et gratuite

**RARE ET EXCEPTIONNEL**

## MEULIÈRE AVEC EXTENSION EN BOIS

20 min de Paris  
Maison 280 m² - Terrain 900 m²  
Espace à vivre hors norme de 110 m²  
avec grandes baies vitrées dans un écrin de verdure.

**Luminosité exceptionnelle.**  
**Orientation ouest.**

Hauteur sous plafond 5m  
6 chambres dont 2 avec dressing et 2 avec grands placards  
2 Salles de bain - Buanderie  
Cave à vin - Chalet - Abri pour voiture  
Prestations très haut de gamme.

**Florence - 06 68 38 96 87**  
<https://florenceboetard.wixsite.com/website-2>

**MAISON D'ARCHITECTE**

**FRANCILIENS, venez habiter à BEAUVAIS (60),**

A deux pas de Paris...  
un T3 neuf pour 269.000 €  
85 m² avec terrasse de 12 m²  
et garage fermé.

Plein centre-ville, tous commerces,  
Proche écoles, gares et aéroport.

**LK PROMOTION 03.44.48.15.07**  
[www.lkpromotion.fr](http://www.lkpromotion.fr)  
[agencekotarski@lkpromotion.fr](mailto:agencekotarski@lkpromotion.fr)

Eligible  
Loi PINEL

**AU PIED DES PISTES**  
A 11 km d'Evian, à Thollon-les-Mémises

**Appartement 4 personnes 79.900 €\***  
avec cuisine équipée, terrasse et cave (existe aussi en 2, 3 et 4 P)

Le nouveau programme **micHEL** vivien **04.50.70.95.13**  
S<sup>te</sup> Vivien - L'Edelweiss - 74500 Thollon  
[www.vivien-immobilier.fr](http://www.vivien-immobilier.fr)