

Un chalet à Méribel ou à Courchevel

Chaque semaine, quatre professionnels de l'immobilier nous présentent un bien aux caractéristiques exceptionnelles ou atypiques. Aujourd'hui, notre sélection concerne des chalets à Méribel ou à Courchevel.

Par Stéphanie de Balorre



« Chalet neuf »

GRÉGOIRE FERRARY-BERTHELOT
AGENCE SAVILLS :

Ce chalet neuf en cours de livraison à quelques minutes à pied des commerces est idéalement situé avec un retour à skis. Il bénéficie d'une exposition sud ouest avec des vues époustouflantes sur le Raffort et le versant de Tougnet. Construit sur quatre niveaux desservis par un ascenseur, il se compose de six suites. Séjour avec cheminée, vaste terrasse avec spa de nage et bar, salles de cinéma et de massage, sauna, piscine. Climatisation double flux, local à skis avec équipements derniers cris, garage 6 voitures.



« Duplex dans un chalet »

MARION CADET
BARNES MÉRIBEL :

Ce duplex ultra confortable est situé dans un chalet construit dans le secteur très prisé et privé de Burgin. Idéal pour passer des vacances en famille, il se compose au premier niveau d'un vaste séjour avec une grande cheminée en pierre, d'une cuisine équipée et d'une chambre en suite. A l'étage, un coin salon/TV, une chambre avec une salle de bains et une cabine. Il s'ouvre sur une vue panoramique orientée sud et bénéficie d'un ensoleillement exceptionnel dans toutes les pièces. Garage, cave et casier à skis.



« Cosy et chaleureux »

JOFFRAY VALLAT
VALLAT ÉLÉGANCE :

Ce superbe chalet neuf aux lignes contemporaines et au design alpin est à dimension familiale. Les pièces à vivre sont réparties sur un étage complet mansardé. Le salon avec une cheminée s'ouvre à travers de grandes baies vitrées sur des vues panoramiques et l'espace salle à manger avec cuisine ouverte dispose d'un bar et une cave à vins. Côté nuit, 4 spacieuses chambres en suite avec salles de bains ou douches, 1 chambre Junior. Vendu entièrement meublé. Situé au calme et à proximité immédiate des pistes de ski.



« Situation idéale »

MARIE-PIERRE LAISSUS
CIS IMMOBILIER :

A proximité des pistes et des commerces du centre de Méribel, ce chalet très confortable bénéficie d'une situation idéale pour une famille. Il s'articule autour d'un vaste séjour de 75 m² avec une cheminée ouvrant sur des terrasses exposées sud et ouest avec sauna et jacuzzi. Une chambre de maître avec de beaux volumes est située au dernier étage et dispose d'une salle de bains ouverte. Il comprend 7 autres chambres avec salles de bains en suite, 1 cuisine bien équipée, 1 buanderie et 1 logement pour le personnel.



LOCALISATION :
Mèribel Village
SURFACE :
550 m²
PRIX :
6 360 000 €
CONTACT :
04 79 07 31 55



LOCALISATION :
Mèribel, quartier de Burgin
SURFACE :
63,8 m² + 15,5 m²
PRIX :
1 550 000 €
CONTACT :
04 79 08 90 00



LOCALISATION :
Courchevel Village
SURFACE :
150 m² environ
PRIX :
2 900 000 €
CONTACT :
04 79 08 33 33



LOCALISATION :
Mèribel
SURFACE :
380 m²
PRIX :
6 900 000 €
CONTACT :
04 79 00 32 87

Rubrique réalisée par PROPRIÉTÉS LE FIGARO - 01 56 52 80 00

Photos DR

Les Hespérides

Résidences-Services®

45 RÉSIDENCES EN FRANCE : SOPREGIM, LE SPÉCIALISTE DE LA RÉSIDENCE AVEC SERVICES - www.sopregim.fr

LES HESPÉRIDES BROTEAUX À LYON
3P 66 m², traversant, étage élevé, balcon, cave. 305.000 € honoraires inclus

LES HESPÉRIDES SAXE-GAMBETTA À LYON
Agréable 2P 43 m², bon état, balcon sur jardin, cave. 177.000 € honoraires inclus

LES HESPÉRIDES CROIX-ROUSSE À LYON
2P 49 m², balcon sur jardin, climatisation réversible, cave. 235.000 € honoraires inclus

Sopregim

VENTE ET LOCATION
STUDIOS, 2 & 3 PIÈCES
Prix : nous consulter
01 76 61 05 21 - 06 29 85 31 94

#Fière

pour trouver Explorimneuf pour mon futur logement

Explorimneuf

DU NEUF DANS VOTRE VIE

180 000 ANNONCES IMMOBILIÈRES & 4000 PROGRAMMES NEUFS

CARTOGRAPHIE 3D | VISITES VIRTUELLES
PLANS INTERACTIFS AVEC VUE 360°

explorimneuf.com

AVIS À NOS LECTEURS - MENTIONS LÉGALES

Toutes les annonces qui ne comprennent pas la mention « Part. » pour les particuliers ou « Agents C.I. » pour les agents commerciaux sont des annonces émanant d'agents immobiliers ou de promoteurs. Sans mention explicite d'honoraires dans les annonces, les prix présentés s'entendent nets pour l'acquéreur. Toutes les annonces des rubriques « appartements » sont réputées être des lots de copropriété, sauf mention contraire. Ces lots faisant partie d'une copropriété, le vendeur doit vous informer du nombre de lots de la copropriété, des charges annuelles du bien proposé à la vente et de l'assistance ou non d'un résorci à l'encontre de la copropriété à la date de la parution de l'annonce. Les honoraires de l'agence immobilière et les commissions de chaque bien sont constatables sur le site de l'annonceur.

Légende des sigles utilisés dans nos annonces : ♦ membre F.N.A.I.M (Fédération nationale de l'immobilier) * membre S.N.P.I (Syndicat national des professionnels immobiliers) ♦ Notaires ♦ Ventes aux enchères M.A.P. : mise à prix.

Immobilier ventes et achats

Ventes 6^e APPARTEMENTS

JARDIN DU LUXEMBOURG
8^e et, sans vis-à-vis
Studio 33m²-balcon-cave
Prix : 18.490€/m²
MAZEL 06.07.13.87.27

Ventes 8^e APPARTEMENTS

MONTAIGNE
91m² carrez refait neuf
4^e niv. Vue superbe sur
Champs Elysées 2.700.000€
part 06.04.78.63.45 H&R

Ventes 16^e APPARTEMENTS

AV. VICTOR HUGO
QUARTIER CHAILLOT
Dans bel immeuble standing
10P, 426m² Carrez + 1^{er} à
usage mixte, dépendance
de 23m², parking cave
Vendu occupé + 41.000.000€
01.46.09.30.85

1430 PARIS
15 KM SENS
Dans un écrin de verdure
sur un parc de 2,5 HA,
manoir anglais, 200 m²
Carrez, 4 chbres dont une
gîte avec balcon, 2 s. de
bains. Fenêtres neuves.
Sous-sol complet +
gar. Terrasse neuve 60m²,
piscine couverte chauffée
réfuite, barium 150m²,
Pompe à chaleur,
3 écuries, vergers,
prairies. Le tout en très
bon état. 430.000 €
Part. 06.66.42.27.88
salles@ewensodo.fr

Ventes APPARTEMENTS MAISONS Sud-Est

MEGEVE CENTRE
Vue Imprenable Duplex
exceptionnel 3 chambres,
3 salles d'eau, 2.300.000€
Garage double en sus.
part 06.04.78.63.45 H&R

Defi
Développement
d'Etudes
Foncières
et immobilières

L'ALPE D'HUEZ
A 1860m skis aux pieds,
dans 2 luxueux chalets
d'architecture authentique
matériaux nobles.

VEFA Irvaton fin 2018
DU STUDIO AU 5P
larges balcons ou terrasse
prestations de qualité
cave et box en s/sol
01.45.03.63.21
www.ederblanc-apedhuez.fr

Corse - Pieds dans l'eau
PIETRAMARE
A 2 mn de BASTIA,
avec pour panorama la mer
et les toscanes,
APPTS DE STANDING
DU 2 AU 5 P.

Paoli Immobilier
06.62.70.21.01.
www.piaimmobilier.fr

ZORIN

CANNES EXCLUSIVITE
Villa contemporaine 420m²
Vue panoramique
sur la baie.
Propriété unique
et rare sur la Riviera.
Dossier sur demande
écrite uniquement.
info@zorin.fr
www.zorin.fr

19 € HT* LA LIGNE
Annonce diffusée dans
Le Figaro Quotidien,
Le Figaro Immobilier
et Explorimmo

01 56 52 80 00
LE FIGARO /
immobilier

Ventes TERRAINS PROVINCE

FOSSEUSE (OISE)
Proche grand Paris, près
gare SNCF 30 m gare du
nord. Terrain à bâtir
entièrement viabilisé,
1000 m² dans un cadre
raffiné avec aménagements
de stand, proche château
classé, 120 000 €
Part. 06.08.14.80.06.

Immobilier locations

Locations 17^e OFFRES VIDES

MA
RÉSIDENCE-SERVICES FR

RÉSIDENCES SENIORS
Loyer charges comprises
Studio 30m² - 1150€
2P 48m² park - 2.400€
2P 52m² - 2.150€
3P 68m² - 2.680€
06.89.22.30.73
maresidence-services.fr

Locations 18^e OFFRES MEUBLES

PARIS 8^e
Box 16 m² dans imm.
210 € HT. 06.37.86.35.01

Pièce des ABBESSES
Studio entièrement
renové et équipé. Bien
situé. Clair, 3^e, sans
asc. Petite copropriété
familiale, digicode,
Interphone, 890€ ch. comp.
Part. 06.37.68.65.38

Immobilier locations saisonnières

Locations VACANCES OFFRES Mer

PYLA SUR MER
Jules, 10 pers. Piscine
dans écrin de verdure,
calme absolu, maison
d'architecte, plage à 5 mn
à pied, 10.000€ quincaire.
Part. 06.28.33.95.79.

Bonnes affaires

Antiquités

ANTIQUAIRE DE PÈRE EN FILS ACHETE

TABLEAU BIBLETOS OBJETS D'ART
ARGENTERIES
VIEUX
SUCCESSION DEBARRAS
Estimation et déplacement
gratuits Paris, banlieue
et France entière.
06.03.16.14.10
41 Avenue Sainte Foy
92200 Neuilly sur Seine

Antiquaire

EXPERT PARIS 8^e
ACHETE A DOMICILE
Meuble - Peinture
Sculpture - Objets d'art
06.33.53.80.18
14, AV MATTIGNON
tobogan.antiques@
wanadoo.fr

Bonnes adresses

URGENT
Entrée en liquidation
pour ts travaux rénovation
20 € par heure, 2 Passage
Paris 13^e 8^e Devés
gratuit, RCS 382 220 465
Tel. 06.51.94.63.98.

Vins

« L'abus d'alcool est
dangereux pour la santé.
Consommez avec
modération. »

ACHETE CHER VINS ET CHAMPAGNE
Tout millésimes
même abimes
SPRITUEUX
PNEUMATIQUE VIN
06.28.71.37.00
contact@jeanquasimodini
www.jeanquasimodini.com