

<< Une maison sur une île >>

Chaque semaine, quatre professionnels de l'immobilier nous présentent un bien aux caractéristiques exceptionnelles ou atypiques. Aujourd'hui, notre sélection concerne une maison sur une île.

Par Stéphanie de Balorwe

« Sur une île privée »
FRÉDÉRIC MONTANARO
AGENCE IMMOBILIERE DU GOLFE:
Située dans l'archipel des Lavezzi, Cavallo est une île privée de 120 hectares de maquis, de criques aux eaux turquoises et de plages de sable fin où seules les bicyclettes et les voitures électriques peuvent circuler.

« Environnement boisé »
BENOIT FRIGIERE
ORPI:
Dans un environnement agréable boisé de plus de 3 500 m², cette bâtisse pleine de charme s'ouvre sur 1 grand séjour, 1 salon bibliothèque, 1 cuisine indépendante avec arrière cuisine, 1 chambre parentale avec dressing et salle de bains, 3 chambres, 1 salle d'eau et 1 salle de bains.

« Ile à vendre »
ANNE BEGKOYAN
AGENCE KERANLAY CONSEIL:
Bâtie sur une île à vendre d'une surface d'un hectare environ, autonome en eau, électricité, internet et téléphone, la bâtisse abrite sur deux niveaux un salon/salle à manger avec cheminée, une cuisine ouverte, quatre chambres, deux salles de bains et une buanderie.

« Pieds dans l'eau »
LAURENT MOREL RUYMEN
MARE E TERRA:
Proche du centre historique, cette villa d'architecte neuve donne sur une crique aux eaux cristallines. Orientée au sud, elle est bâtie sur un terrain de 1 700 m² avec piscine, une très belle vue mer et un accès immédiat à la baignade par un chemin de douane.

LOCALISATION: Ile de Cavallo / Bonifacio
SURFACE: 275 m²
PRIX: 7 800 000 €
CONTACT: 06 07 69 64 06

LOCALISATION: Ile de Ré, Les Portes en Ré
SURFACE: 320 m²
PRIX: 2 470 000 €
CONTACT: 05 46 29 90 21 / 06 09 93 08 93

LOCALISATION: Morbihan
SURFACE: 180 m²
PRIX: 3 700 000 €
CONTACT: 06 13 54 49 62

LOCALISATION: Ciutadella de Menorca
SURFACE: 410 m²
PRIX: 3 250 000 €
CONTACT: +34 648 519 958

Rubrique réalisée par FIGARO IMMO - 01 56 52 80 00

Photos PRESSE

Les Hespérides Résidences Services
45 RÉSIDENCES EN FRANCE EN CŒUR DE VILLE

LES HESPERIDES DE BORDEAUX SAINT-CRISTOLY
2 pièces 47 m², étage élevé sur rue, vue dégagée, cave : 129 000 € H.I.
LES HESPERIDES DE BORDEAUX LONGCHAMPS
3 pièces 78 m², traversant, terrasse, cave, parking : 350 000 € H.I.
LES HESPERIDES COURS BOSQUET À PAU
2 pièces 45 m², traversant, 5° étage, terrasse, cave : 54 000 € H.I.

Sopregim
VENTE ET LOCATION
STUDIOS, 2 & 3 PIÈCES
01 76 61 05 21 - 06 12 11 09 63
www.sopregim.fr

AVIS À NOS LECTEURS - MENTIONS LÉGALES
Toutes les annonces qui ne comprennent pas le mention « Part. » pour les particuliers ou « Agents Co. » pour les agents commerciaux sont des annonces émanant d'agents immobiliers ou de promoteurs.

Ventes 15° APPARTEMENTS
SUPERBE DUPLEX
CHERCHE MIDI MONTPARNASSE
226,50m2 et terrasse 7m2 dans immeuble rénové grand salon avec coin cuisine, suite parentale, 4 chambres avec salle de bain chacune. Prestations haut de gamme Usage mixte. - 3.480.000€ - 06.81.54.80.36 - 06.28.46.61.27 - ionic-villa.fr

VOUVRAY
centre bourg-20 Gare TGV ST PIERRE DES CORPES
Jolie maison de 2002 pres commerces -199m2 + sol total s/terrain 600m2. Dble sqj veranda 4 gdes chambres cabines Studio possib au s/sol Chauffage gaz 2 parkings belles prestations - 370.000€ Part. - 06.62.48.35.36 seer.catherine@se.fr

BONNES AFFAIRES
Décoration
CONFECTION A VOS MESURES!
VOILAGES, STORES
RIDEAUX, STORES
Intérieurs et extérieurs Choix de matériaux et de tissus d'éditeurs. Conseils, devis et poses assurées par nos décorateurs. -15% LECTEURS DU FIGARO. 34, Rue de Bassano, 75008 - Paris. 01.84.25.15.77

LeParticulier
PROPRIÉTAIRES, LOCATAIRES À CHACUN SES DÉPENSES
www.leparticulier.fr
rubrique Boutique

Ventes 17° APPARTEMENTS
MA
RÉSIDENCE SERVICES FR
3P: 57m2 parking 340.000€
2P: 64m2 balcon 403.000€
DUPLEX 144m2 899.000€
4 caves, hot double
06.89.22.30.73
maresidence-services.fr

LACASTE LUBERON
SITE D'EXCEPTION
Château Marquis de Sade.
Domaine nature, Forêt, rivière, lac. Magnifique domaine agricole, terrain forestier 681 HA avec petite résidence 465 m2. Terrasse immense. Possibilité meublée. Golf, chasse et pêche. 780.000 dollars canadiens environ 517.000 € https://louisjoseph4.wixsite.com/m-e-fr Part. +1514-886-8482

NETTOIE RENOVE, RAVIVE
Tapis, Rideaux Moquettes, Stores Tentures Murales, Canapes et Cuir.
CONFECTION RESTAURATION
de votre Ameublement. Réfection Sièges et Fauteuils. Excellentes références. Devis Livraison gratuits. 34, Rue de Bassano 75008 - Paris. 01.47.20.78.64.

FONCIA VALORISATION
GAMBETTA, au calme MAISON 120 M2
CONTEMPORAINE, patio/jardin 4-5 chbres, expos. sud, charme, calme, dans ruelle, proche métro. 1.485.000 €. Part. 06.60.46.46.54.

Ventes 20° APPARTEMENTS
(64) BARRIART
App'typtique 94m2 +54m2 sur 2 niveaux. Terrasse, jardin 320 m2 plein sud, park. + gar. Dans co-opp'té. Faibles charges. 920.000€ Part. 06.67.93.34.82.

PORTUGAL
200 km Lisbonne. Petite maison plain pied, terrain 7500 m2 avec oliviers, possib, piscine devant maison. 50.000 €. Part. 07.71.53.01.

ACHETE CHER VINS ET CHAMPAGNE
Tout millésimes même abîmés SPAIRITEUX
PRÉSENTATION IMMÉDIAT 06.28.71.37.00
contact@jacqueslacombe.vin
www.jacqueslacombe.vin

Ventes 7° APPARTEMENTS
EXCLUSIVITE - QUARTIER - TRINITE/LIEGE
11bis, rue de Milan
dans bel immeuble Hauts murs en ovale aux parties communes rénovées 5/6P traversant 190.3m2 4ét. Balc. 5.4m2 - 2caves Expos. Sud sur jardin. Prix : 984.000€ - 06.81.54.80.36 - www.ruemeditan.fr

Ventes IMMEUBLES
TOULOUSE NORD
IMMEUBLE DE RAPPORT 59.000 € PAR AN
6 app'ts - 1 villa - 9 park sur 6530m2 Part. 980.000 € 06.60.77.22.24.

IMMOBILIER LOCATIONS
Locations 17° OFFRES MEUBLES
PIED M° ÉTOILE
studio calme 31m2 part. 1150 €. 06.1128.52.80.

RENNOVATION PONCAGE VITRIFICATION
Vosre Parquet REMIS À NEUF
Ancien - Traditionnel Massif - Vieilli
Traitement Huile Naturelle
Finition Brillante - Brute
01.84.25.15.77

Ventes 9° APPARTEMENTS
FB POISSONNIERE
Vaste 4P. famille et de réception. Double living, poutres, cuisine aménagée, 2 chbres.s.d.,c.d.,dressing, bureau + 1200.000€ MINCLERT 0148.78.08.02

Ventes APPARTEMENTS OUEST
EMOUNA
20 KM DEAUVILLE
LE BREUIL EN ALGÈ
MAISON contemporaine 195m2 - 6 chambres sur sous sol et 2 terraces 750x20 terrain - 345.000€
DIVES SUR MER + HOTEL PART. 12P 500m2
Jardin de 900m2 env. - 2 bat. - servent de gîtes excellent état - 945.000€ ** 06.07.62.29.00

IMMOBILIER LOCATIONS SAISONNIÈRES
Locations VACANCES OFFRES Mer
CORSE SUD
PALOMBAGGIA
Maison type bergerie en pierres, dans parc, privé, 6 pers. max., l'équipé, linge four, accès plage à pied 200 m Quinzaine Août, septembre Part. 06.37.79.149.

RENNOVATION CRISTALLISATION
MARBRE - TRAVERTIN GRANIT - BÉTON PIERRE NATURELLE
Hall d'Entrée - Sol Mur - Plan de Travail Salle de Bains - Vase
REFERENCE DE PRESTIGE
Etude et Devis Gratuits. 34, Rue de Bassano 75008 - Paris. 01.84.25.15.77
www.ligntandmoon.com

Pour passer votre annonce contactez-nous du lundi au vendredi de 9h00 à 18h30 au 01 56 52 8000