

« Vos prochaines vacances dans les Alpes »

Chaque semaine, quatre professionnels de l'immobilier nous présentent un bien aux caractéristiques exceptionnelles ou atypiques. Aujourd'hui, notre sélection concerne une location pour vos prochaines vacances dans les Alpes.

Par Stéphanie de Balorze

« Décoration contemporaine »



NICOLAS GREPILLAT
AGENCE JOHN TAYLOR MEGEVE :

Le chalet Sevigne aux prestations de luxe est doté d'une chambre indépendante et de 5 magnifiques suites ainsi que d'une terrasse située à l'étage s'ouvrant sur un panorama splendide. Au rez-de-chaussée : grande terrasse dotée d'un mazoet sauna, vaste salon à la décoration contemporaine et atypique ouvert sur la cuisine, chambre double, cave à vin et ski room. Au 1^{er} étage : deux suites. Au 2nd étage : deux chambres en suite. La grande terrasse équipée d'un jacuzzi est accessible également par le rez-de-chaussée.



« Vue époustouflante »

PETER VAINER,
AGENCE TEN8HOLIDAYS :

Idéalement situé au cœur du quartier très prisé des Nants à Chamonix avec un panorama époustouflant, le Chalet Daguet dispose de 6 chambres dotées de salles de bains privées. La superbe pièce de vie regroupe une spacieuse cuisine entièrement équipée et ouverte sur la salle à manger, un salon lumineux avec une cheminée et un bureau séparé avec un espace télévision. Cette pièce ouvre sur une immense terrasse avec vue sur les aiguilles de Chamonix. Le chalet est équipé d'une salle de cinéma, d'un spa et d'un hammam.



« Ancien monastère »

THIBAUT MAZUIR,
EXCELLIA HOMES :

Situé dans un ancien monastère du XVII^e dans le quartier de la Daille à l'entrée de Val d'Isère, ce chalet de luxe pouvant accueillir 8 personnes a bénéficié d'une totale rénovation avec une décoration intérieure résolument moderne et un équipement technologique des plus sophistiqués (écran de cinéma, piscine intérieure). Les 4 chambres ont chacune leur salle de bain attenante. Le staff du chalet est une équipe professionnelle à votre entière disposition. Situé aux pieds des pistes, au cœur de l'Espace Killy.



« Proche des pistes »

CORINNE MICHEL
BARNES MONT-BLANC :

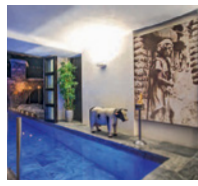
Le chalet Samara, à la décoration raffinée, dispose d'une belle terrasse aménagée offrant une vue exceptionnelle sur les massifs environnants. Il est situé à quelques minutes en voiture des pistes du Jaillot ou du centre de Megève. Vous serez séduits par sa belle pièce de vie disposant d'une cheminée et d'un coin TV, sa cuisine parfaitement aménagée ouverte sur la salle à manger, sans oublier ses six chambres en suite, dont une chambre dortoir, une salle de jeux et un espace bien être (jacuzzi, sauna, hammam).



LOCALISATION :
Megève Centre
SURFACE :
350 m²
PRIX :
à partir de
15 400 € /semaine
CONTACT :
04 50 54 71 06



LOCALISATION :
Chamonix
SURFACE :
260 m²
PRIX :
entre 6 100 et
15 200 € /semaine
CONTACT :
04 50 90 60 93



LOCALISATION :
Val d'Isère
SURFACE :
300 m²
PRIX :
à partir de
18 510 € /semaine
CONTACT :
06 84 04 52 88



LOCALISATION :
Megève
SURFACE :
environ 270 m²
PRIX :
à partir de
17 900 € /semaine
CONTACT :
04 50 21 21 00

Rubrique réalisée par FIGARO IMMO - 01 56 52 80 00

Photos PRESSED

Les Hespérides

Résidences-Services®

45 RÉSIDENCES EN FRANCE EN CŒUR DE VILLE

LES HESPÉRIDES BROTTEAUX À LYON
Rare 2P 52 m², rez-de-Jardin, expo. Ouest, terrasse, cave, box : 245.000 € honoraires inclus
Grand Studio 33 m², expo. Ouest/Jardin, balcon, cave : 130.000 € honoraires inclus

LES HESPÉRIDES SAXE-GAMBETTA À LYON
2 pièces 52 m², en angle sur jardin, terrasse, cave, box : 205.000 € honoraires inclus
2P 47 m² sur jardin, balcon, cave, box : 200.000 € honoraires inclus

Sopregim

VENTE ET LOCATION
STUDIOS, 2 & 3 PIÈCES
01 76 61 05 21 - 06 29 85 31 94

www.sopregim.fr

AVIS À NOS LECTEURS - MENTIONS LÉGALES

Toutes les annonces qui ne comprennent pas la mention « Part. pour les particuliers ou - Agenc Co. » pour les agents commerciaux sont des annonces émanant d'agents immobiliers ou de promoteurs. Sans mention explicite d'honoraires dans les annonces, les prix présentés s'entendent nets pour acquiescer. Toutes les annonces des rubriques « appartements - sont répétées être des lots de copropriétés, sauf mention contraire. Ces biens passent par l'acte de copropriété, le vendeur doit vous indiquer du nombre de lots de la copropriété, des charges annuelles de bien proposé à la vente et de l'existence ou non d'un recours à l'encontre de la copropriété à la date de la signature de l'annonce. Les honoraires de l'agence immobilière et les commissions de chaque bien sont consultables sur le site de l'annonceur.

Légende des sigles utilisés dans nos annonces : ♦ membre F.N.A.I.M (Fédération nationale de l'immobilier) * membre S.N.P.I (Syndicat national des professionnels immobiliers) ■ Notaires ● Ventes aux enchères M.A.P. : mise à prix.

Ventes IMMEUBLES

VALENCIENNES
Ers. immobilier 12.000 m²
43 LOGTS
11, 12, 13 et 2 cellules bureaux
Parkings. Potentiel de rentabilité 315.000 € / an
06.12.96.85.88.

33 KM TOULOUSE
par A64, 10 mn Lavaur, à Azax dans cadre superbe sans pollution, gde maison de famille 425m², 11P, sur 2 rnv, triple récept, 5 belles chbres, superbe cuis, équipée 30 m², belles prestations, parc 11ha, piscine sous haute veranda, DPE : C 690.000 € Part. 06.60.72.5166.

FIGARO immo
01 56 52 8000

ST-QUENTIN 02
Rare, 160 km de Paris, prox. centre ville, très beau 4P, en rez-de-jard, 122 m², jard. arboré 272 m² + gar. et local au-dessus 50 m² env. Tout équipé. 320.000 € Part. 06.80.61.19.27.

Ventes APPARTEMENTS MAISONS Sud-Est

BARNES INTERNATIONAL REALTY
+33 (0)4 50 21 21 00

CANNES
7 MN DE LA CROSETTE VUE IMPRENABLE MER dans magnifique résidence sécurisée, emplacement exceptionnel, bel appart stand, 105 m², gde hauteur sous-plafond 4,20 m, + gd box 40 m², Px 1.000.000€. Possib en sus studio 25m² même palier à négocier; Part. 06.70.57.77.80.

STATION ALPINE DE PRESTIGE 74
-Imm. stand, rénové: 3000 m². -Même station. Lot de 6 gpts de stand. 650 m² total. Investisseurs mail: arestate@hotmail.fr

BONNES AFFAIRES

Immobilier ventes et achats

Ventes 7^e APPARTEMENTS

17 AV. BOSQUET
Appt 50 m², 2 P, entré, beau séj., 3 chbres, cuis. équipée, s. de bains, expo. est ouest avec 2balc. 3 asc. Park. cave. 875.000€. Part. 07.86.93.75.86. mail:chorig@hotmail.com

Ventes 17^e APPARTEMENTS

Junot
01 43 80 1000

BATIGNOLLES
Triplets comme une maison 180m², lumineux, 4 chbres, équipements, s. de bains, expo. est ouest avec 2balc. 3 asc. Park. cave. 1995.000€

SAINT-FERDINAND
2 asc. Pierre T. 171 m² 3/4 chbres * 1995.000€

BATIGNOLLES
123m², 3 chbres, vue dégagée, lumineux * 1535.000€

GOURGAUD 69M2
6 asc. 2 chbres, balcon Exclussive * 795.000€

TERNES 2P. 45M2
Charme, calme, traversant Exclussive * 598.000€ WWW.JUNOT.FR

Ventes APPARTEMENTS MAISONS Sud-Ouest

5 MN DUNE DU PYLA
La Teste de Buch Quartier résidentiel PORTES DE L'OCEAN Ossature bois Plein sud 149 m² Séj. 55 m², 3 chbres, s. de bains, s. d'eau, 2 wc. Sous-sol 114 m², Terrain 1616 m² arboré, Piscine 10 x 5 m Forage, 170.000 € Part. 06.03.35.88.23.

Ventes APPARTEMENTS MAISONS Est

ZORIN

VOUGEOT (21)
Exclusivité en plein cœur de la Bourgogne. Ancien Moulin TOTALEM. A RENOVER 600M2, Sur terrain de 4.000M2. Divers projets réalisables. Dossier sur demande écrite info@zorin.fr www.zorin.fr

SAINT-NICOLAS DE-VEROCE

Proche des pistes-Chalet haut de gamme - 5 chbres sur 2529m² constructibles - 2.500.000€ -

LES ISSAMBRES
FACE A ST-TROPEZ, Villa superbe vue mer refaite à rf. 225 m² gdes terrasses, piscine 15' 3m dble gar. plage et centre à pied, 1.950.000 € Part. 06.60.44.38.73.

CANNES, 5 P.
500 m mer et Palais des Festivals, imm. 1970, 51 asc. (jusqu'à 4^e), 140 m² + 280 m² terrasse, séj. 50 m², s. de bains, 3 chbres, 3 chbres, gar, gde cave, 980.000 € Part. 03.80.69.48.41

Ventes RÉSIDENCES avec services

NEULLY HESPÉRIDES ST JAMES
2P, 49 m², 2^e et balc., cave gar. au 5^e, sd, 390.000€ net. Part. 06.82.91.04.88.

Antiquités

ANTIQUAIRE EXPERT PARIS 8^e
ACHETE A DOMICILE Mobilier - Peinture Sculpture - Objets d'art 06.09.47.13.74 14, AV. MATHIGNON tobogan.antiques@wanadoo.fr

RENOVATION PONCAGE VITRIFICATION

Votre Parquet REMIS A NEUF
Ancien - Traditionnel Massif - Vieilli
Finition Brillante - Brute
Traitement Huile Naturelle

Etude et Devis Gratuits
34, Rue de Bassano, 75008 - Paris.
01.84.25.15.77

CRÉEZ VOTRE TAPIS

RÉALISATION DE MODÈLES UNIQUES

Large choix de styles formes matières textures LAINE, SOIE, LIN, Fabrication française et sans intermédiaire.
Etude et Devis gratuits. Manufacture Tapis Design 34, Rue de Bassano, 75008 - Paris.
01.47.20.78.84. www.ligntandmoon.com

Vins

« L'heure d'achat est déterminante pour la santé. Consommez avec modération. »

ACHETE CHER VINS ET CHAMPAGNE
Tout millésimes même aléas
SPIRITUEUX
PAIEMENT IMMEDIAT
06.28.71.37.00
contact@jacqueslacombe.vin www.jacqueslacombe.vin

VERNEUIL RARE
Doble séjor, 3 chbres, 138m², parquet, moulures, cheminée, 4 asc. Travx à prévoir, 2.500.000€. Part. de préférence à part. 06.99.21.95.32.

Ventes 8^e APPARTEMENTS

♦ Fondation Rothschild ♦ Pierre T d'angle, vue 360° Dernier et 242m² séjor 4 chbres, large balc filant CHOSANA 0610.61.88.28

FIGARO immo

ANNONCES | CONSEILS | ACTUALITÉ | CONFIANCE

Le site immobilier de référence

figaroinmo.fr

Décoration

CONFECTION A VOS MESURES!

Voilages Rideaux, Stores intérieurs et extérieurs Choix de tringles et de tissus d'éditeurs. Conseils, devis et poses assurées par nos décorateurs.

-15% LECTEURS DU FIGARO.
34, Rue de Bassano, 75008 - Paris.
01.84.25.15.77

NETTOIE RENOVE, RAVIVE

Tapis, Rideaux Moquettes, Stores Tentures Murales, Canapés et Cuir.

CONFECTION RESTAURATION
de votre Ameublement. Refection Slèges et Fauteuils. Excellentes références. Devis Livraison gratuits.

34, Rue de Bassano - Paris
01.47.20.78.64.

RENOVATION CRISTALLISATION

MARBRE - TRAVERTIN GRANIT - BETON PIERRE NATURELLE
Hall d'Entrée - Sol Mur - Plin de Travail Salle de Bains - Vastue
REFERENCE DE PRESTIGE
Etude et Devis Gratuits, 34, Rue de Bassano 75008 - Paris.
01.84.25.15.77
www.ligntandmoon.com

Pour passer votre annonce

contactez-nous du lundi au vendredi de 9h00 à 18h30 au 01 56 52 8000

AVEC GAVO FINI LES CORVÉES D'AMEUBLEMENT!

Spécialiste depuis 1939 du Nettoyage d'ameublement, Decroche et raccroche vos rideaux, Ravive vos tapis, canapés, moquettes, tentures.
Devis gratuit.
-15% LECTEURS DU FIGARO
84, Rue Michel Ange, 75016-Paris.
01.47.43.11.43.

Meubles

PARINGER
votre sa boutique en vue de travaux -70% sur les Bâtihoques à Colorindes
121 rue du Cherche-Midi, 75006 - Paris.
01.42.22.22.08
www.paringer.fr