

Le prestige au pied des pistes

Chaque semaine, quatre professionnels de l'immobilier nous présentent un bien aux caractéristiques exceptionnelles ou atypiques. Aujourd'hui, notre sélection concerne un bien d'exception au pied des pistes.

Par Stéphanie de Balorre

avis.de.recherche

Une villa, un loft, un studio ? Pour investir en région ou à l'étranger, nos experts Immobiliers répondent directement chaque semaine dans le Figaro.

« Luxueux chalet »

JÉRÔME LAGOUTTE
SAVILLS :

Situé au cœur de Courchevel 1850, le Lodge est un luxueux chalet intégré au complexe SIX SENSES. La décoration intérieure a été confiée à un designer international. Le séjour s'ouvre sur une large terrasse, la cuisine ouverte équipée donne sur un vaste espace repas et les 5 chambres sont en suite. Salle de cinéma, spa avec sauna, hammam et Jacuzzi, salle de fitness. Egalement accès au SPA SIX SENSES. Service voiturier, conciergerie et ski conciergerie, boutique de la résidence, club lounge et garages souterrains.

« Très beaux volumes »

KATIA GASTINI
CIMALPES :

Proche du centre et des pistes de ski du Domaine Evasion Mont Blanc, ce très beau programme d'un chalet neuf aux prestations luxueuses et à la décoration raffinée se répartit autour de 4 niveaux. La pièce de vie avec cheminée centrale se compose d'un immense salon aux beaux volumes ouvrant sur la terrasse plein Sud, d'une vaste salle à manger et d'une cuisine ouverte avec coin bar. Espace bien-être, piscine intérieure, sauna, coin salon. Superbe suite parentale de 35 m². Buanderie, garage, ski-room et ascenseur.

« Sur les pistes »

JÉRÔME ROCHE
LES CHALETS DU CHANTEL :

Livré en décembre 2020, ce chalet du secteur du Chantel profite d'un emplacement privilégié sur les pistes, en bordure d'un golf de 27 trous et à proximité d'Edenarc 1800 et des commerces (restaurant, bar, épicerie, spa...). Avec un mélange de bois, de pierres, de grandes baies vitrées et d'une belle hauteur sous plafond, il mêle harmonieusement l'architecture savoyarde au style contemporain. Vue exceptionnelle sur la vallée, les pistes et le Mont-blanc, 5/6 chambres. Jacuzzi, hammam, sauna, salle de projection.

« Charmant chalet »

OLIVIER POEYDOMENGE
EMILE GARCIN :

Ce ravissant chalet à colombages bâti en 1872 au cœur des Alpes suisses est situé dans la station de Villars-Gryon. D'environ 200 m², en parfait état et décoré avec goût et raffinement, il est construit sur trois niveaux. Il comprend une vaste pièce de vie avec une salle à manger, un grand séjour avec cheminée et une cuisine ouverte. 1 bureau, 3 chambres et 4 salles de bains. Salon TV avec 2 couchages supplémentaires. Le domaine skiable des Diablerets est accessible depuis Villars-Gryon. Gare et commerces à pied.

LOCALISATION :
Courchevel 1850

SURFACE :
426 m²

PRIX :
12 900 000 €

CONTACT :
06 19 83 29 45

LOCALISATION :
Megève

SURFACE :
346 m²

PRIX :
4 950 000 €

CONTACT :
+33 450 969 670

LOCALISATION :
Les Arcs 1800

SURFACE :
340 m²

PRIX :
3 500 000 €

CONTACT :
04 79 22 86 64

LOCALISATION :
Villars-Gryon. Alpes suisses

SURFACE :
200 m²

PRIX :
1 690 000 CHF

CONTACT :
+41 22 702 02 30

Rubrique réalisée par FIGARO IMMO - 01 56 52 80 00

Photos PRESSE

Les Hespérides

Résidences-Services®

45 RÉSIDENCES EN FRANCE EN CŒUR DE VILLE

LES HESPÉRIDES CANNES "LE CANNET"
2 pièces 44 m², grande terrasse, cave : 110 000 € honoraires inclus

LES HESPÉRIDES NICE MASSENA
Studio 29 m² sur jardin, terrasse, cave : 100 000 € honoraires inclus

LES HESPÉRIDES DE CANNES CROISSETTE
2 pièces 43 m², balcon sur jardin, calme, cave : 295 000 € honoraires inclus

Sopregim

VENTE ET LOCATION
STUDIOS, 2 & 3 PIÈCES
01 76 61 05 21 - 06 10 34 12 72

www.sopregim.fr

AVIS À NOS LECTEURS - MENTIONS LÉGALES

Toutes les annonces qui ne comprennent pas la mention « Part. » pour les particuliers ou « Agents Co. » pour les agents commerciaux sont des annonces émanant d'agents immobiliers ou de promoteurs. Sans mention explicite d'honoraires dans les annonces, les prix présentés s'entendent nets pour l'acquéreur. Toutes les annonces des rubriques « appartements » sont réputées être des lots de copropriété, sauf mention contraire. Ces biens faisant partie d'une copropriété, le vendeur doit vous informer du nombre de lots de la copropriété, des charges annuelles du bien proposé à la vente et de l'existence ou non d'un recours à l'encontre de la copropriété à la date de la parution de l'annonce. Les honoraires de l'agence immobilière et les commissions de chaque bien sont consultables sur le site de l'annonceur.

Légende des sigles utilisés dans nos annonces : ♦ membre F.N.A.I.M (Fédération nationale de l'immobilier) ★ membre S.N.P.I (Syndicat national des professionnels immobiliers) ■ Notaires • Ventes sur enchères N.A.P. : mise à prix.

Ventes 7^e APPARTEMENTS

ELYSEE RECLUS
Vue tour Eiffel - 170,61m², SP Balcon - Service 9,50m² Etage élevé - 3.650.000€ NOTAIRE 01.44.55.33.21

Ventes 9^e APPARTEMENTS

SECTEUR MARTYRS
4P plan parfait en étage asc.balcon,bonne copro. Pièce de taille-490.000€ MINCLER 0148.78.08.02

Ventes APPARTEMENTS MAISONS Sud-Est

BARNES
+33 (0)4 50 18 52 38

LES HOUCHES SURLLES HAUTEURS

Au bord des pistes, ferme renovée 244m², 4 chambres Vue sur la chaîne du MONT-BLANC -1.250.000€ -

Ventes BOIS, FORÊTS

HAUTE-MARNE
250 km de Paris, Prox. Colombey-lès-deux-Églises. Idéal chasseurs.

BOIS 9,98 HA
+ prairie contiguë 3 ha louée (13ha au total) 42.000€ - 02.98.87.25.80 sandrine.chuto-sezenc (notaires.fr)

Immobilier locations

Locations 16^e OFFRES VIDES

SUCHET gd 3 P, neuf soléil, 2000€ + ch. Part. 06.27.73.59.29

Locations OFFRES Résidences avec services

(85) CHALLANS
dans parc T2-51m², 2^e et 3^e ét/mos-4630€ charges Part 06.52.56.77.92.

Locations 17^e OFFRES MEUBLES

Mallot-Ternes appt 76 m² refait à nf, 6^e ét, asc., terrasse, balc, 2 chbres, salon 6 couchages, vue tot de Paris, jardin 3.000€ + ch. Possib. park. Possibilité courte durée Part. 06.88.67.69.25.

Locations 92 OFFRES MEUBLES Hauts-de-Seine

Levallois Perret Appt 3P 4^eét, Asc. 2 chbres, park 2.385€/mois ch comp. Part. 07.83.37.02.68.

Immobilier locations saisonnières

Locations SPORTS D'HIVER

MÉGÈVE
Pres-pistes. Belle petit chalet bel appt chaleurs, nombreuses prestations, vue dégagée. Possib. 6 personnes, garage. Part. 06.80.60.61.01.

Locations VACANCES OFFRES Mer

CANNES FACE MER
Sur la Croisette Palais MIRAMAR loué tres bel appt, luxueux 110 m² vue mer, terrasse, possib. gar. Semaine quinzaine ou mois. Part.06.08.32.16.75

BONNES AFFAIRES

Immobilier ventes et achats

Ventes 5^e APPARTEMENTS
Sorbonne/Sx Michel 6 asc, chbre 6,58m², douche 74.000€ + 06.11.15.50.50

Ventes 1^{er} APPARTEMENTS

TURBIGO MONTORGUEIL
Hauts-marnais, stand 2-3 P, 5^e asc, 43 m² Carrez, balc, flant 12 m Vue jardin Forum Halles 785.000€ Part. 06.19.84.91.55.

Ventes 6^e APPARTEMENTS

★ LUXEMBOURG ★
★ GUYMÈRE 200M2 ★
Vue-Rare + 06.09.66.61.94

Ventes IMMEUBLES

Particulier vend **PLUSIEURS IMMEUBLES** d'habitation en bloc (occupés ou vides) sur

LYON

INTRA-MUROS ET+ COURONNE
A partir de 250 m², 2800€/m², excellente rentabilité locative. Pour investisseur privé ou professionnel. sasalle@free.fr 06.78.70.72.93.

Et si votre projet immobilier se construisait ici

ANNONCES | CONSEILS | ACTUALITÉ | CONFIANCE

Le site immobilier de référence

Annonces immobilières personnalisées, décryptages, tendances, actualités, enquêtes, prix, vidéos, fiches pratiques, conseils et avis des professionnels : toutes les expertises pour réussir votre projet immobilier sont à retrouver sur figaroinmo.fr

Antiquités

ANTIQUAIRE EXPERT PARIS 8^e
ACHÈTE A DOMICILE Mobilier - Peinture Sculpture - Objets d'art 06.33.52.80.18. 14, AV. MATHÉON toboganantiques@wanadoo.fr

contactez-nous
01 56 52 8000

Décoration

NETTOIE RENOVE, RAVIVE

Tapis, Rideaux, Stores Moquettes, Stores Tentures Murales, Canapés et Cuir.

CONFECTION RESTAURATION

de votre Ameublement. Refection Sièges et Fauteuils. Excellentes références. Devis Livraison gratuits.
34, Rue de Bassano 75008 - Paris
01.47.20.78.64.

RENOVATION PONCAGE VITRIFICATION

Votre Parquet REMIS à NEUF
Ancien - Traditionnel Massif - Vieilli
Finition Brillante - Brute
Traitement Huile Naturelle
Etude et Devis Gratuits. 34, Rue de Bassano 75008 - Paris.
01.84.25.15.77

contactez-nous
01 56 52 8000

Décoration

NETTOIE RENOVE, RAVIVE

Tapis, Rideaux, Stores Moquettes, Stores Tentures Murales, Canapés et Cuir.

CONFECTION RESTAURATION

de votre Ameublement. Refection Sièges et Fauteuils. Excellentes références. Devis Livraison gratuits.
34, Rue de Bassano 75008 - Paris
01.47.20.78.64.

CONFECTION A VOS MESURES !

VOILAGES RIDEAUX, STORES
Choix de tringles et de tissus d'éditeurs. Conseils, devis et poses assurés par nos décorateurs.
-15% LECTEURS DU FIGARO.
34, Rue de Bassano 75008 - Paris.
01.84.25.15.77

contactez-nous
01 56 52 8000

Décoration

NETTOIE RENOVE, RAVIVE

Tapis, Rideaux, Stores Moquettes, Stores Tentures Murales, Canapés et Cuir.

CONFECTION RESTAURATION

de votre Ameublement. Refection Sièges et Fauteuils. Excellentes références. Devis Livraison gratuits.
34, Rue de Bassano 75008 - Paris
01.47.20.78.64.

RENOVATION CRISTALLISATION

MARBRE - TRAVERTIN GRANIT - BETON PIERRE NATURELLE
Hall d'Entrée - Sol Mur - Plin de Travail Salle de Bains - Vaseque
REFERENCE DE PRESTIGE
Etude et Devis Gratuits. 34, Rue de Bassano 75008 - Paris.
01.84.25.15.77
www.lightdntmoon.com

contactez-nous
01 56 52 8000

Décoration

NETTOIE RENOVE, RAVIVE

Tapis, Rideaux, Stores Moquettes, Stores Tentures Murales, Canapés et Cuir.

CONFECTION RESTAURATION

de votre Ameublement. Refection Sièges et Fauteuils. Excellentes références. Devis Livraison gratuits.
34, Rue de Bassano 75008 - Paris
01.47.20.78.64.

LEADER