

Les Hespérides

Résidences-Services®



45 RÉSIDENCES EN FRANCE EN CŒUR DE VILLE

LES HESPERIDES DU ROY RENE - AIX EN PROVENCE

2 pièces 45 m², cave, parking : 308 000 € honoraires inclus
2 pièces 44m², terrasse, cave : 318 000 € honoraires inclus

LES HESPÉRIDES DU PRADO À MARSEILLE

2 pièces 50m², vue dégagée, cave, loggia : 148 000 € honoraires inclus
3 pièces 61m², terrasse, cave, parking : 256 000 € honoraires inclus

Sopregim

VENTE ET LOCATION
STUDIOS, 2 & 3 PIÈCES

01 76 61 05 21 - 06 74 24 36 49

www.sopregim.fr

Immobilier ventes et achats

Ventes 1^{er} APPARTEMENTS

CHATELET LES HALLES

Immeuble Haussmannien, Beau 3^{er} Angle, lumineux dernier étage, Asc, Vues, 6 balcons, Jardin. Cave 820.000 € VISITES : 19 et 20/01 Part. Informations sur Cines709@gmail.comVentes 9^e APPARTEMENTS

SECTEUR MARTYRS

4^e plan parfait en étage asc, balcon, bonne copro, Pierre de taille - 890.000 € MINCELT 0145 78 08 02

Ventes IMMEUBLES

Particulier vend PLUSIEURS IMMEUBLES

d'habitation en bloc (occupés ou vides) sur

LYON

INTRA-MUROS ET COURONNE. A partir de 250 m², 2800€ / m², excellente rentabilité locative. Pour investisseur privé ou professionnel, contactez-nous au 06.78.70.72.93.

FIGARO immo

01 56 52 8000

CENTRE BORDEAUX

2 mn Place Pey Berland. Immeuble de rapport avec jolie cours, Bon état. A rafraîchir. 5 lots. 650.000 € Part. 06.08.53.67.21.

Ventes APPARTEMENTS MAISONS Sud-Ouest

ST JEAN DE LUZ

10 mn du golf de Charfaco Belle Propriété 650 m² sur terrain de 2 hectares, tout à cheveu, piscine. 1.600.000 € Part. 06.08.53.67.21.

Un appartement à vendre ?

FIGARO immo
01 56 52 8000

Immobilier locations saisonnières

Locations VACANCES OFFRES Mer

CANNES FACE MER

Sur la Croisette Palais MIRAMIRI vue très bel appt. Luxueux 110 m² vue mer, terrasse, possib. gar. Semaine quinzaine ou mois. Part. 06.08.32.16.75

Et si votre projet immobilier se construisait ici



ANNONCES | CONSEILS | ACTUALITÉ | CONFIANCE

Le site immobilier de référence

Annonces immobilières personnalisées, décryptages, tendances, actualités, enquêtes, prix, vidéos, fiches pratiques, conseils et avis des professionnels - toutes les expertises pour réussir votre projet immobilier sont à retrouver sur

figarimmobilier.fr



FIGARO immo

BONNES AFFAIRES

Décoration

AVEC GAVO FINI LES CORVÉES D'AMEUBLEMENT !



Spécialiste depuis 1939 du Nettoyage d'ameublement. Décreche et raccroche vos rideaux. Ravive vos tapis, canapés, moquettes, tentures. Devis gratuit. -15% LECTEURS DU FIGARO 84, Rue Michel Ange, 75016-Paris. 01.47.43.11.43.

CRÉEZ VOTRE TAPIS



RÉALISATION DE MODÈLES UNIQUES

Large choix de styles formes matières textures LAINE, SOIE, LIN, Fabrication française et sans intermédiaire. Etude et Devis gratuits. Manufacture Tapis Design 34, Rue de Bassano, 75008 - Paris. 01.47.20.78.84. www.ligitandmoon.com

NETTOIE RENOVE, RAVIVE



Tapis, Rideaux Moquettes, Stores Tentures Murales, Canapés et Cuir.

CONFECTION RESTAURATION

de votre Ameublement. Reflection Sièges et Fauteuils. Excellentes références. Devis Livraison gratuits. 34, Rue de Bassano 75008 - Paris 01.47.20.78.64.

RENOVATION CRISTALLISATION



MARBRE - TRAVERTIN GRANIT - BETON PIERRE NATURELLE. Hall d'Entrée - Sol Mar - Plan de Travail Salle de Bains - Vaseque. REFERENCE DE PRESTIGE. Etude et Devis Gratuits. 34, Rue de Bassano 75008 - Paris. 01.84.25.15.77 www.ligitandmoon.com

RENOVATION PONCAGE VITRIFICATION



Votre Parquet REMIS à NEUF Ancien - Traditionnel Massif - Veillé. Finition Brillante - Brute. Traitement Huile Naturelle. Etude et Devis Gratuits. 34, Rue de Bassano 75008 - Paris. 01.84.25.15.77

CONFECTION A VOS MESURES !



VOILAGES RIDEAUX, STORES intérieurs et extérieurs. Choix de tringles et de tissus d'éditeurs. Conseils, devis et poses assurés par nos décorateurs. -15% LECTEURS DU FIGARO. 34, Rue de Bassano, 75008 - Paris. 01.84.25.15.77



LES PERSONNAGES

Par Jacques Pessis



Patrick Rambaud : Macron le jésuite

Avant d'écrire Emmanuel le Magnifique (Grasset), où il évoque, à sa manière, Emmanuel Macron, Patrick Rambaud a établi des dossiers sur des ministres qu'il considérait comme sa cour. Il n'en a pas utilisé un seul. Il a compris qu'à l'inverse de Nicolas 1^{er} et François le Petit, l'homme agissait seul. Il a choisi de le raconter à travers les années qui, à ses yeux, l'ont marqué à vie : celles de son éducation chez les Jésuites, à Amiens. Le romancier ayant lui-même vécu, à 9 ans, cette forme d'enseignement, a retrouvé dans le comportement du chef de l'État une forme d'action et de pensée ainsi que des faits et gestes qu'il connaît bien. « Il reçoit, par exemple, des gens infréquentables avec l'intention de les convertir à ses idées », dit-il. S'il n'a pas officiellement rencontré le président, l'auteur se souvient l'avoir croisé, par hasard, au Salon du livre de Francfort, dans un couloir. « Il m'a salué en me disant "bonjour, monsieur Rambaud". J'ai ainsi découvert qu'il me connaissait. »

Le Bottin mondain à Notre-Dame

Le Bottin mondain 2019 sera baptisé le 22 janvier à Notre-Dame de Paris. Antoine Hébrard, l'éditeur, a obtenu que M^{re} Patrick Chauvet, le recteur-archiprêtre, assure, à 150 invités, du monde de la noblesse, une visite commentée de la cathédrale. Elle se déroulera à 19 heures, après la fermeture, et se terminera par un cocktail dans la salle des Trésors. Un privilège qui ne relève pas toutefois du miracle. ■

Chantal Goya : son soulier s'envole



Pendant trois ans, Chantal Goya a cherché un producteur pour reprendre Le Soulier qui vole, comédie musicale culte de Jean-Jacques Debout. Elle a fini par se lancer dans l'aventure et ne le regrette pas. Les représentations des 2 et 3 février au Palais des congrès sont complètes, et des prolongations sont fixées aux 5 et 6 octobre. Quarante dates de tournées sont déjà signées. Les recettes s'envolent aussi. ■

Duault-Alagna : l'âme du ténor



Le Dictionnaire intime de Roberto Alagna (photo) qui paraît en février (Le Passé) est le résultat de deux ans de conversations téléphoniques avec Alain Duault. À partir des mots que le ténor lui lançait, le journaliste a rédigé des textes qu'ils ont revus et polisés. Le chanteur évoque par le détail son enfance, ses doutes, ses blessures. « Il m'a ouvert son âme, dit Duault. C'est une vraie radiographie intime. » ■



Jeanne Calment : l'avis de Lamy

En apprenant que des chercheurs russes contestaient la longévité de Jeanne Calment, Jean-Claude Lamy s'est dit que le 1^{er} avril était très en avance cette année. Pendant les trois dernières années de sa vie, il lui a régulièrement rendu visite à Arles et écrit Le Mystère de la chambre Jeanne Calment, après avoir interrogé ses derniers proches aujourd'hui disparus. Il est donc bien placé pour assurer que ce n'est pas sa fille, morte d'une pleurésie, mais bien la doyenne des Français qui a vécu jusqu'au 4 août 1997. Les souvenirs qu'elle lui racontait avec une mémoire phénoménale le confirment. Personne d'autre ne pouvait évoquer avec une telle précision le jour où Van Gogh est venu acheter de la toile dans la boutique de tissus de ses beaux-parents. Elle l'avait pris pour un clown ! « Cette polémique vient d'un pays qu'elle a détesté jusqu'au bout, dit Lamy. Le jour de ses 110 ans, elle a refusé de rencontrer le maire de la ville parce qu'il était communiste. Pour elle, c'était un bolchevik ! » ■

EN BREF

DOMINIQUE ANRACT, qui préside la Confédération de la boulangerie-pâtisserie, a apporté hier à l'Élysée une galette d'1,20 m de diamètre. Une tradition de la cérémonie des vœux à Emmanuel Macron.

CYRIELLE CLAIR donne au Théâtre de la tour Eiffel, à partir du 31 janvier, des représentations exceptionnelles de Marlene Is Back. Un spectacle qu'elle a déjà joué à Venise, Las Vegas et Miami

HÉLÈNE ET LOLA ZIDI qui jouent Camille contre Claudel, inaugurent un théâtre à Paris. Le Roi René, entre Bastille et République. Une salle s'ajoutant à celle qui, à Avignon, affiche déjà cette enseigne.

ÉRIC-ANTOINE LEBON organise aujourd'hui au cinéma Le Brady, à Paris, une projection du film L'Équipage, réalisé en 1935 par Anatole Litvak. Un hommage à Annabella, jeune première d'avant-guerre, à qui il vient de consacrer une biographie, Gardez le sourire ! (L'Harmattan).

JEAN CHALVIDANT et Hervé Mouvet, qui signent La Grande Histoire des 50 meilleurs groupes français de rock'n'roll, en ont recensé plus d'une centaine avant de faire leur choix (Lanore).



Francesco Bouglione, des tissus extra

Avant l'entracte d'Extra, le spectacle du Cirque d'Hiver, le numéro de tissus aériens des Golden Dream est ovationné par le public. Francesco Bouglione a été le premier à présen-



ter un numéro tellement demandé aujourd'hui que ce duo italo-espagnol a des contrats pour cinq ans. Les autres attractions touchent un public qui a changé. Les habi-

tués sont désormais des adolescents et des jeunes couples sans enfants. Le profil des artistes évolue aussi. Beaucoup ne sont plus issus des dynasties familiales mais ont délaissé leurs études pour l'aventure de la piste. Avec l'espoir d'un équilibre essentiellement moral. ■

Évoluant dans un monde d'illusions, la star est environnée de faux amis qui tissent des relations fondées sur le mensonge et la flatterie. C'est pour cela que les vedettes se sentent si bien sur scène, le seul endroit où elles peuvent régner

CHRISTIAN MORISE - « CLAUDE FRANÇOIS INTIME » - L'ARCHIPEL